



I V I N

— REFUGIO —

B O G O T Á



LA AMPLIACIÓN DEL ESPACIO VITAL

Funcional, práctico, generoso, equilibrado, sobrio. IVIN REFUGIO reúne el concepto de Lounge Studios creado en torno a los espacios colaborativos para todos los momentos y actividades; el trabajo, las reuniones, el estudio, los deportes, la concentración, la familia y los amigos.

Ubicado a los pies de los cerros orientales, a la altura de la calle 86A y arriba de la carrera 7, IVIN REFUGIO ha sido diseñado para aprovechar la tranquilidad del sector residencial, la cercanía de parques y alamedas para disfrutar del privilegio de poder caminar por la ciudad en una de sus zonas más especiales.

IVIN REFUGIO
Propio, único, total.

LA CIUDAD



El eje de todo y de todos; los negocios, la cultura, las compras, el desarrollo, la vida. La ciudad crece y demanda nuevos espacios y formas de interactuar con ella. Lugares que permitan vivir con calidad, teniendo la tranquilidad de la cercanía y la movilidad.



EL SECTOR



El privilegio de caminar, la tranquilidad de uno de los sectores residenciales más tradicionales de la ciudad, el entorno verde con parques y calles arborizadas. Desde IVIN REFUGIO todo está cerca; el parque Museo del Chicó, la zona del parque de la 93, el sector gastronómico de la 90, los centros comerciales y la zona Rosa, contando además con la facilidad de acceso a la cra. 7 y la av. circunvalar.



EL PROYECTO





Una propuesta diseñada para aprovechar al máximo las condiciones del lugar a los pies de los cerros orientales; los ventanales para recibir la luz natural en todos los momentos del día, las terrazas y balcones, el jardín de la zona común, los espacios y servicios; cada detalle en IVIN REFUGIO ha sido creado para disfrutar vivir aquí en todo momento.

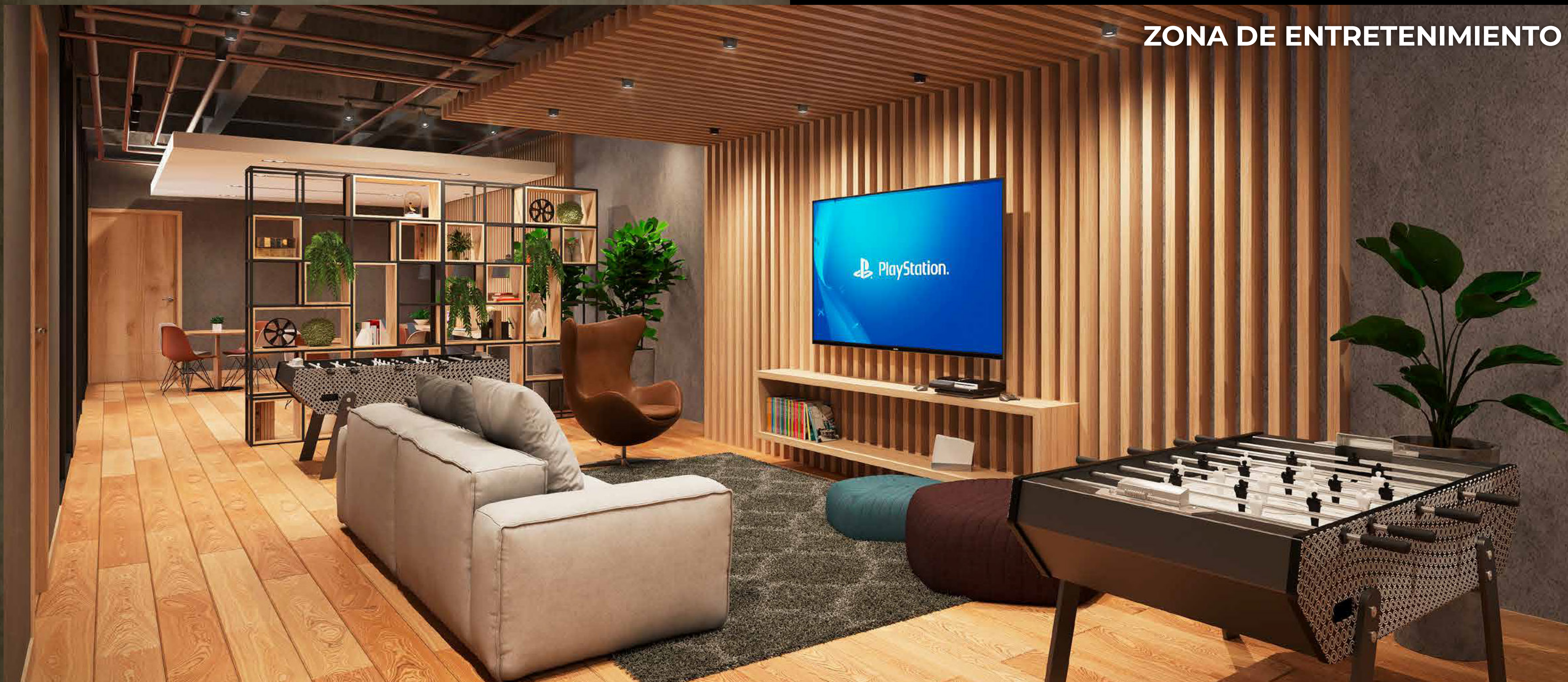
LOS AMENITIES





Una zona social pensada para todos los momentos; el trabajo, los amigos, el estudio, los encuentros deportivos, las mañanas y las noches. El espacio social de IVIN REFUGIO es una extensión del espacio privado, un lugar creado para ser propio.

ZONA DE ENTRETENIMIENTO





ZONA DE TRABAJO

LOS APARTAMENTOS



Lounge Studios de diferentes áreas y distribuciones. Balcones, terrazas, ventanales y un diseño que exalta la sensación natural del lugar; materiales y acabados seleccionados teniendo en cuenta cada detalle de estética y funcionalidad para reafirmar la vocación de un lugar creado para disfrutar vivir en la ciudad.



Imágenes de referencia con la estética de acabados del proyecto, los inmuebles no se entregan amoblados.



Imágenes de referencia con la estética de acabados del proyecto, los inmuebles no se entregan amoblados.

Imágenes de referencia con la estética de acabados del proyecto, los inmuebles no se entregan amoblados.



LAS PLANTAS



<https://shape.com.co/MAQUETAWEB/IVIN/refugio/>

MAQUETA VIRTUAL

COMERCIALIZA



Aumtta

Inmobiliaria

Trv 5 # 86A-50

Bogotá, Colombia

 318 330 6517

www.IVIN.com.co